

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	1
Rakennuslautakunta	51	28.01.2016	26	
Rakennuslautakunta	55	10.02.2016	3	

912-2016 (240)

Rakennushankkeen suunnittelijoiden ja työnjohdon pätevyyttä koskevat ohjeet rakennusvalvonnan toiminnassa

Tiivistelmä:

Rakentamista ohjaavaa lainsäädäntöä on muutettu rakennuksen suunnittelua ja työjohtoa koskevilta osin 1.9.2014 ja 1.6.2015 alkaen. Lisäksi säädösten noudattamisen tueksi on annettu ympäristöministeriön ohjeet, jotka ovat voimassa toistaiseksi. Pääkaupunkiseudulla on laadittu asiaa koskevat ohjeet ja lautakunnalle esitetään, että Turku sitoutuisi noudattamaan samoja ohjeita. Lisäksi lautakunnalle esitetään periaatepäätöstä pientalojen rakennus- ja pääsuunnittelusta, väestönsuojien rakentamisessa sovellettavasta menettelystä sekä esteettömyyden ja paloturvallisuuden huomioimisesta lupamenettelyssä sekä rakennustuotteiden kelpoisuuden toteamisesta pientalotyömaalla.

Raklk § 51

Rakennusvalvonta, rakennuslakimies Leena Salmelainen 27.1.2016:

Muuttuneet lainkohdat ja muut määräykset

Rakentamisen suunnittelua ja rakentamista koskevaan lainsäädäntöön on tehty muutoksia, jotka koskevat pääasiassa rakennushankkeen vaativuutta sekä suunnittelijoiden ja rakennustyön työjohtajien kelpoisuutta. **Maankäyttö- ja rakennuslain** muutokset ovat tulleet voimaan 1.9.2014 ja samassa yhteydessä on muutettu seuraavia lainkohtia:

- Rakennushankkeeseen ryhtyvän huolehtimisvelvollisuus (119 §)
- Rakentamista koskeva suunnitelma (120 §)
- Pääsuunnittelija (120 a §)
- Rakennussuunnittelija (120 b §)
- Erityissuunnittelija (120 c §)
- Suunnittelutehtävien vaativuusluokat (120 d §)
- Suunnittelijoiden kelpoisuusvaatimukset (120 e §)
- Suunnittelijan kelpoisuuden arviointi (120 f §)
- Suunnittelijoiden ilmoittaminen (120 g §)
- Aloituskokous (121 §)
- Laadunvarmistusselvitys (121 a §)
- Vastaava työjohtaja (122 §)

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	2
Rakennuslautakunta	51	28.01.2016	26	
Rakennuslautakunta	55	10.02.2016	3	

- Erityisalojen työnjohtajat (122 a §)
- Rakennustyön työnjohtotehtävien vaativuusluokat (122 b §)
- Työnjohtajan ja erityisalan työnjohtajan kelpoisuusvaatimukset (122 c §)
- Työnjohtajan hyväksymistä koskeva hakemus (122 d §)
- Työnjohtajan ja erityisalan työnjohtajan hyväksyminen (122 e §)
- Työnjohtajan tehtävien alkaminen ja päättyminen (122 f)

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen samaa asiaa koskevat muutokset ovat tulleet voimaan 1.6.2015 ja tässä yhteydessä on muutettu seuraavia asetuk- sen kohtia:

- Pääsuunnittelijan tehtävät (48 §)
- Vastaavan työnjohtajan tehtävät (73 §)

Lakia ja asetusta täydentämään annetut, seuraavat **valtioneuvoston ja ympäristöministeriön asetukset** ovat tulleet voimaan 1.6.2015:

- Valtioneuvoston asetus rakentamisen suunnittelutehtävien vaativuus- luokkien määräytymisestä
- Ympäristöministeriön asetus rakentamista koskevista suunnitelmista ja selvityksistä

Lisäksi **ympäristöministeriö** on tehnyt edellä mainittuja säädöksiä koskevat **ohjeet**, jotka ovat voimassa toistaiseksi:

- Ympäristöministeriön ohje rakentamisen suunnittelutehtävien vaativuus- luokista
- Ympäristöministeriön ohje rakennusten suunnittelijoiden kelpoisuudesta
- Ympäristöministeriön ohje rakentamisen työnjohtotehtävien vaativuus- luokista ja työnjohtajien kelpoisuudesta
- Ympäristöministeriön ohje rakennustyön suorituksesta ja valvonnasta
- Ympäristöministeriön ohje rakentamista koskevista suunnitelmista ja selvityksistä

Suunnittelijoiden ja työnjohtajien kelpoisuusvaatimuksia sekä suunnittelu- ja työnjohtotehtävien vaativuusluokkia koskevat lainkohdat ovat seuraavat:

120 d § Suunnittelutehtävien vaativuusluokat

Suunnittelutehtävät kuuluvat vaativuusluokkiin, joita ovat vaativa suunnittelu- tehtävä, tavanomainen suunnittelutehtävä ja vähäinen suunnittelutehtävä.

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	3
Rakennuslautakunta	51	28.01.2016	26	
Rakennuslautakunta	55	10.02.2016	3	

Vaativuusluokka määräytyy suunnittelutehtävän arkkitehtonisten, toiminnallisten ja teknisten vaatimusten, rakennuksen ja tilojen käyttötarkoituksen, rakennuksen terveellisyyteen ja energiatehokkuuteen liittyvien sekä rakennusfysikaalisten ominaisuuksien, rakennuksen koon, rakennussuojelun sekä kuormitusten ja palokuormien, suunnittelu-, laskenta- ja mitoitusmenetelmien, kantavien rakenteiden vaativuuden ja ympäristöstä ja rakennuspaikasta aiheutuvien vaatimusten perusteella.

Sen lisäksi, mitä edellä 1 momentissa säädetään, voi suunnittelutehtävän vaativuusluokka olla poikkeuksellisen vaativa, jos jokin 2 momentissa tarkoitettuista vaatimuksista tai ominaisuuksista on poikkeuksellinen.

Samassa rakennushankkeessa voi olla eri vaativuusluokkiin kuuluvia suunnittelutehtäviä.

Valtioneuvoston asetuksella voidaan antaa tarkempia säännöksiä suunnittelutehtävän vaativuusluokan määräytymisestä.

120 e § Suunnittelijoiden kelpoisuusvaatimukset

Suunnittelijoiden on oltava luonnollisia henkilöitä.

Rakennussuunnittelijan ja erityissuunnittelijan kelpoisuusvaatimuksena on:

- 1) vaativassa suunnittelutehtävässä kyseiseen suunnittelutehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu korkeakoulututkinto, aiempi ammatillisen korkea-asteen tutkinto tai sitä vastaava tutkinto sekä vähintään neljän vuoden kokemus tavanomaisista suunnittelutehtävistä ja vähintään kahden vuoden kokemus avustamisesta vaativissa suunnittelutehtävissä;
- 2) tavanomaisessa suunnittelutehtävässä kyseiseen suunnittelutehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu tutkinto, joka on vähintään aiemman tekniikan tai sitä vastaavan tutkinnon tasoinen, sekä vähintään kolmen vuoden kokemus avustamisesta vähintään tavanomaisissa suunnittelutehtävissä;
- 3) vähäisessä suunnittelutehtävässä rakennuskohteen ja suunnittelutehtävän laatu ja laajuus huomioon ottaen riittävä osaaminen.

Rakennussuunnittelijan ja erityissuunnittelijan kelpoisuusvaatimuksena poikkeuksellisen vaativassa suunnittelutehtävässä on kyseiseen suunnittelutehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu ylempi korkeakoulututkinto sekä vähintään kuuden vuoden kokemus vaativista suunnittelutehtävistä.

Pääsuunnittelijan on täytettävä rakennus- tai erityissuunnittelijan kelpoisuusvaatimukset vähintään samalta tasolta kuin kyseisen rakennushankkeen vaativimmassa suunnittelutehtävässä. Hänellä on lisäksi oltava asiantuntemus ja ammattitaito johtaa suunnitelmien yhteensovittamista.

Pääosa 2 ja 3 momentissa edellytetystä kokemuksesta on oltava kyseisen suunnittelualan suunnittelutehtävistä. Korjaus- tai muutostyön suunnittelijalla tulee olla kokemusta korjausten tai muutostöiden suunnittelutehtävistä.

122 b § Rakennustyön johtotehtävien vaativuusluokat

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	4
Rakennuslautakunta	51	28.01.2016	26	
Rakennuslautakunta	55	10.02.2016	3	

Rakennustyön johtotehtävät jaetaan vaativuusluokkiin rakennuksen ja tilojen käyttötarkoituksen, rakennussuojelun, rakennuksen koon, rakennusfysikaalisten ja terveydellisten ominaisuuksien, kuormitusten ja palokuormien, suunnittelumenetelmien, kantavien rakenteiden vaativuuden, ympäristöstä ja rakennuspaikasta aiheutuvien vaatimusten sekä rakentamisolosuhteiden ja työn suorituksessa käytettävien menetelmien perusteella.

Vaativuusluokat ovat vaativa työnjohtotehtävä, tavanomainen työnjohtotehtävä sekä vähäinen työnjohtotehtävä.

Sen lisäksi, mitä edellä 1 ja 2 momentissa säädetään, työnjohtotehtävän vaativuusluokka voi olla poikkeuksellisen vaativa, jos jokin 1 momentissa tarkoitettuista vaatimuksista tai ominaisuuksista on poikkeuksellinen.

Samassa rakennushankkeessa voi olla eri vaativuusluokkiin kuuluvia työnjohtotehtäviä.

Valtioneuvoston asetuksella voidaan antaa tarkempia säännöksiä työnjohtotehtävän vaativuusluokan määräytymisestä.

122 c § Työnjohtajan ja erityisalan työnjohtajan kelpoisuusvaatimukset

Vastaavan työnjohtajan ja erityisalan työnjohtajan kelpoisuusvaatimuksena on:

- 1) vaativassa työnjohtotehtävässä kyseiseen tehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu korkeakoulututkinto, aiempi ammatillisen korkea-asteen tutkinto tai sitä vastaava tutkinto taikka aiempi tekniikan tai sitä vastaava tutkinto; lisäksi hänellä tulee rakennuskohteen laatu ja tehtävän vaativuus huomioon ottaen olla riittävä kokemus ja perehtyneisyys kyseisen alan työnjohtotehtävissä;
- 2) tavanomaisessa työnjohtotehtävässä kyseiseen tehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu ammattikorkeakoulututkinto tai aiempi ammatillisen korkea-asteen tutkinto tai sitä vastaava tutkinto taikka aiempi tekniikan tai sitä vastaava tutkinto taikka muuten osoitetut vastaavat tiedot; lisäksi hänellä tulee rakennuskohteen laatu ja tehtävän vaativuus huomioon ottaen olla riittävä kokemus rakennusalalla;
- 3) vähäisessä työnjohtotehtävässä voi toimia henkilö, jolla ei ole edellä tarkoitettua tutkintoa, mutta jolla muutoin voidaan katsoa olevan tehtävään tarvittavat edellytykset.

Poikkeuksellisen vaativassa työnjohtotehtävässä työnjohtajan kelpoisuusvaatimuksena on kyseiseen tehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu korkeakoulututkinto tai aiempi sitä vastaava tutkinto sekä lisäksi riittävä kokemus ja hyvä perehtyneisyys kyseisen alan vaativista työnjohtotehtävistä.

Tulkintaohjeet

Yllä olevat lain ja asetusten kohdat ovat velvoittavia. Velvoittavat säädökset ovat kuitenkin melko tulkinnanvaraisia, eivätkä suoraan anna oikeusohjeita käytännön soveltamistilanteisiin. Ympäristöministeriön ohjeet eivät ole velvoit-

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	5
Rakennuslautakunta	51	28.01.2016	26	
Rakennuslautakunta	55	10.02.2016	3	

tavia mutta niiden tarkoituksena on ohjata kuntien rakennusvalvontojen tulkin-toja yhtenäiseksi, jolloin rakentamisen laatu sekä rakennushankkeeseen ryh-tyvien ja suunnittelijoiden tasapuolinen kohtelu paranevat. Säädosmuutoksilla ja ohjeilla on tarkoitettu korvata aikaisemmin voimassa olleet Suomen raken-tamismääräyskokoelman osat A1 ja A2.

Pääkaupunkiseudun rakennusvalvonnat (Helsinki, Espoo, Vantaa, Kauniai-nen) ovat päättäneet noudattaa yhtenäistä tulkintaa yllä mainituista säädök-sistä ja ohjeista. Asiasta on laadittu erilliset ohjeet, jotka koskevat

- rakennesuunnittelijan kelpoisuusvaatimuksia ja rakennesuunnitteluteh-tävän vaativuutta,
- pohjarakennesuunnittelijan kelpoisuusvaatimuksia ja pohjarakenne-suunnittelutehtävän vaativuutta,
- LVI-suunnittelijan kelpoisuusvaatimuksia, LVI-suunnittelutehtävän vaati-vuutta
- vastaavan työnjohtajan kelpoisuusvaatimuksia ja työnjohtotehtävän vaa-tivuutta sekä
- IV-/KVV-työnjohtajan kelpoisuusvaatimuksia ja työnjohtotehtävien vaati-vuutta

Turun rakennusvalvonta on osallistunut myös ohjeiden valmisteluun, joten niissä on huomioitu myös Turun alueen rakentamiskohteiden erityispiirteet. Rakennusvalvonnan näkemyksen mukaan kyseisten ohjeiden soveltaminen on perusteltua myös Turussa.

Pääkaupunkiseudulla on laadittu myös ohje rakennussuunnittelun vaativuus-luokkia koskevista kriteereistä. Tätä ohjetta ei kuitenkaan ole syytä noudattaa Turussa sellaisenaan, koska vaatimustaso on koettu liian tiukaksi. Pääkau-punkiseudun ohjeen mukaan esimerkiksi kaikki pientalot kuuluvat vaativaan suunnitteluluokkaan. Tämä tarkoittaa, että rakennusinsinöörit ja rakennus-mestarit eivät voi suunnitella pääkaupunkiseudulla pientaloja. Tulkinta on arvi-oitu Turun osalta kohtuuttomaksi.

Pientalojen rakennussuunnittelutehtävän vaativuus

Turun rakennuslautakunta on 29.11.2007 § 575 päättänyt tietyistä edellytyk-sistä, joiden perusteella pientalojen rakennussuunnittelutehtävä on luokiteltu A-luokan kohteeksi sen aikaisen rakentamismääräyskokoelman osan A2 mu-kaan. Kyseinen rakentamismääräyskokoelman osa on kumottu ja sen tilalle ovat tulleet voimaan yllä luetellut säädös muutokset. On perusteltua, että ra-kennuslautakunta tekee asiassa uuden periaatepäätöksen nykyisten sään-nösten perusteella.

MRL 120 e §:n 1 momentin mukaan rakennussuunnittelijan ja erityissuunnitte-lijan kelpoisuusvaatimuksena on vaativassa suunnittelutehtävässä kyseiseen suunnittelutehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu korkeakoulututkinto, aiempi ammatillisen korkea-asteen tutkinto tai sitä vas-taava tutkinto sekä vähintään neljän vuoden kokemus tavanomaisista suunnit-telutehtävistä ja vähintään kahden vuoden kokemus avustamisesta vaativissa suunnittelutehtävissä.

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	6
Rakennuslautakunta	51	28.01.2016	26	
Rakennuslautakunta	55	10.02.2016	3	

Rakennussuunnittelussa tämän vaativuustason kelpoisuuden täyttävät tutkinnot ovat ympäristöministeriön ohjeen mukaan arkkitehti, rakennussuunnittelun ylempi AMK-tutkinto, rakennusarkkitehti (AMK), ennen vuotta 1972 suoritettu rakennussuunnitteluun suuntautunut rakennusinsinöörin tutkinto sekä vuosina 2000-2006 suoritettu rakennussuunnitteluun suuntautunut rakennusinsinöörin (AMK) tutkinto. Lisäksi edellä mainittuihin tutkintoihin tai niitä täydentäviin opintoihin pitää olla sisältynyt rakennussuunnitteluun ja arkkitehtuuriin liittyviä opintoja vähintään 120 opintopistettä, joihin kuuluu tiettyjen alojen opintosuorituksia. Aikaisemmat opintoviikot muunnetaan tarvittaessa opintopisteiksi kertoimella 1,5.

Voimassa oleva vaativan suunnittelutehtävän luokitus vastaa suurin piirtein samaa vaativuustasoa, kuin aikaisempi A-luokka. Lainsäädännön tarkoituksena on lisäksi ollut siirtää osa aikaisemmista AA-luokan kohteista nykyiseen vaativaan luokkaan, jolloin nykyisen erittäin vaativan suunnittelutehtävän osuus pienenee. Aikaisempaa periaatepäätöstä ja vallitsevaa käytäntöä mukaillen pientalojen rakennussuunnittelijalta edellytetään kelpoisuutta vaativaan suunnittelutehtävään seuraavissa tapauksissa:

- asemakaavassa, poikkeamispäätöksessä tai suunnittelutarveratkaisussa on edellytetty suunnittelijalta kelpoisuutta vaativaan suunnittelutehtävään
- AP/s tai AO/s –asemakaavamerkinnällä varustetut asuinpientalojen korttelialueet/ suojellut ympäristöt (ympäristö säilytetään)
- korttelikokonaisuudet, joissa useat asemakaavamääräykset ja –merkinnot edellyttävät alueen yksityiskohtaista yhtenäisyyttä
- ranta-alueet

Pientalojen rakennussuunnittelijalta edellytetään kelpoisuutta vaativaan rakennussuunnittelutehtävään myös, mikäli seuraavista edellytyksistä täyttyy vähintään kaksi kriteeriä:

- topografialtaan monimuotoinen rakennuspaikka
- erityinen luonnon ympäristö
- pieni tonttikoko tai ahdas rakennuspaikka
- täydennysrakentaminen
- ympäristön häiriötekijät
- suuri tonttitehokkuus
- maanalainen rakentaminen

Pääsuunnittelu

Rakennushankkeen pääsuunnittelijan kelpoisuudesta säädetään MRL 120 e §:n 4 momentissa seuraavasti: Pääsuunnittelijan on täytettävä rakennus- tai

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	7
Rakennuslautakunta	51	28.01.2016	26	
Rakennuslautakunta	55	10.02.2016	3	

erityissuunnittelijan kelpoisuusvaatimukset vähintään samalta tasolta kuin kyseisen rakennushankkeen vaativimmassa suunnittelutehtävässä. Hänellä on lisäksi oltava asiantuntemus ja ammattitaito johtaa suunnitelmien yhteensovittamista. Lainkohdan tulkinnasta ei ole annettu erillistä ohjetta.

Lainkohdalla on tarkoitettu varmistaa, että pääsuunnittelijalla on käytännössä kyky ja ymmärrys eri suunnitelmien yhteensovittamisesta ja suunnittelutyön kokonaisuuden koordinoinnista. Käytännössä yleensä rakennussuunnittelija toimii kohteessa myös pääsuunnittelijana. Säännös ei kuitenkaan estä muun erityisalan suunnittelijan (esimerkiksi rakennesuunnittelijan) toimimista kohteen pääsuunnittelijana. Tämä tarkoittaa, että jos kohteen rakennussuunnittelutehtävä on vaativa, myös vaativan rakennesuunnittelutehtävän kelpoisuuden täyttävä henkilö (esimerkiksi rakennusinsinööri) voi toimia kohteessa pääsuunnittelijana.

Rakennussuunnittelutehtävä voidaan arvioida vaativaksi edellä esitetyn mukaisesti useasta eri syystä. Yksi merkittävä tekijä on rakennuksen sijoittaminen rakennuspaikalle silloin, kun maastomuodot ovat haasteelliset. Tällaisessa tilanteessa pääsuunnittelijan pitää todella ymmärtää maaston asettamat vaatimukset myös suunnitelmien yhteensovittamisessa ja koko rakennushankkeen suunnittelun koordinoinnissa. Näissä tilanteissa pääsuunnittelijaksi ei voida sallia henkilöä, joka täyttää lainsäädännön asettamat vaatimukset vain muodollisesti. Rakennusvalvonnassa on arvioitu rakentamisen hyvän lopputuloksen kannalta perustelluksi laatia soveltamisohje uudisrakennusten pääsuunnittelusta: mikäli uudisrakennuksen vaativan rakennussuunnittelutehtävän suunnittelija suunnittelee myös rakennuksen sijoittumisen rakennuspaikalle (asemapiirros), voi kohteen pääsuunnittelijana toimia myös rakennusinsinööri. Erityistapauksissa kelpoisuuden täyttävä LVI- tai pohjarakennesuunnittelija voi toimia myös rakennuskohteen pääsuunnittelijana (esimerkiksi linja-saneeraus tai maisemaa muuttava louhinta).

Väestönsuojan rakentamista koskevat ohjeet

Väestönsuojan rakentamis- ja kunnostamisvelvollisuudesta säädetään 1.7.2011 voimaan tulleen pelastuslain (379/2011) 11 luvussa. Laissa on selkeät säännöt uudisrakentamisen yhteydessä edellytetyistä väestönsuojasta, mutta korjaus- ja muutostyön, käyttötarkoituksen muutoksen ja laajennuksen yhteydessä edellytettävään väestönsuojaan laki ei anna selviä vastauksia. Lain esitöiden mukaan on kuitenkin selvää, että lainmuutoksella tavoiteltiin väestönsuojan rakentamisvelvollisuuteen helpotuksia, jotka tosin kirjattiin lakiin vain osittain. Laissa on annettu helpotuksia muun muassa ullakon ja kellarin rakentamiseen liittyvässä laajennuksessa mutta rakennuksen muunlainen laajentaminen on jätetty tulkinnanvaraiseksi.

Turun rakennusvalvonta on jo pelastuslain voimaantullessa laatinut ohjeet väestönsuojan rakentamista koskevista säännöistä rakennusluvan yhteydessä. Pääkaupunkiseudun rakennusvalvonnat ovat niin ikään laatineet oman ohjeen asiasta. Turun rakennusvalvonnassa nämä kaksi ohjetta on yhdistelty tarpeellisilta osin ja pelastusviranomaisen on antanut ohjeesta puoltavan lausunnon. Lain tulkinta koskee lähinnä pelastuslain 72 §:ää, jossa säännellään väestönsuojan rakentamisesta korjaus- ja muutostyön yhteydessä. Ohjeessa määritellään muun muassa, milloin korjaus- ja muutostyön yhteydessä edellytetään uuden väestönsuojan rakentamista ja millä perusteella väestönsuoja mitoitetaan.

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	8
Rakennuslautakunta	51	28.01.2016	26	
Rakennuslautakunta	55	10.02.2016	3	

Väestönsuojan rakentamista koskeva soveltamisohje helpottaa lupahakemusten käsittelyä ja parantaa rakentajien yhdenvertaista kohtelua. Rakennusvalvonnan näkemyksen mukaan lautakunnan tulee tehdä periaatepäätös myös väestönsuojan rakentamista koskevan soveltamisohjeen käytöstä.

Rakennustarkastusyhdistys RTY ry:n ja Pientaloteollisuus PTT ry:n tulkintaohjeet

Rakennustarkastusyhdistys RTY ry. sekä Pientaloteollisuus PTT ry. ovat yhdessä julkaisseet useita tulkintaohjeita, joilla pyritään helpottamaan rakennusten suunnittelua ja parantamaan rakentamisen laatua. Rakennusvalvonta esittää, että Turun rakennusvalvonnan lupavalmistelussa noudatettaisiin lähtökohtaisesti liitteinä olevia tulkintaohjeita pientalojen esteettömyydestä, pientalojen paloturvallisuudesta sekä rakennustuotteiden kelpoisuuden toteamisesta pientalotyömaalla.

Oheismateriaali 1	Valtioneuvoston asetus rakentamisen suunnittelu-tehtävien vaativuusluokkien määräytymisestä
Oheismateriaali 2	Ympäristöministeriön asetus rakentamista koskevista suunnitelmista ja selvityksistä
Oheismateriaali 3	Ympäristöministeriön ohje rakentamisen suunnittelu-tehtävien vaativuusluokista
Oheismateriaali 4	Ympäristöministeriön ohje rakennusten suunnittelijoiden kelpoisuudesta
Oheismateriaali 5	Ympäristöministeriön ohje rakentamisen työnjohto-tehtävien vaativuusluokista ja työnjohtajien kelpoisuudesta
Oheismateriaali 6	Ympäristöministeriön ohje rakennustyön suorituksesta ja valvonnasta
Oheismateriaali 7	Ympäristöministeriön ohje rakentamista koskevista suunnitelmista ja selvityksistä
Liite 1	Rakennesuunnittelijan kelpoisuusvaatimukset ja rakennesuunnittelutehtävän vaativuus, 30.12.2015
Liite 2	Pohjarakennesuunnittelijan kelpoisuusvaatimukset ja pohjarakennesuunnittelutehtävän vaativuus, 30.12.2015
Liite 3	LVI-suunnittelijan kelpoisuusvaatimukset ja LVI-suunnittelutehtävän vaativuus, 30.12.2015
Liite 4	Vastaavan työnjohtajan kelpoisuusvaatimukset ja työnjohtotehtävän vaativuus, 30.12.2015
Liite 5	KVV/IV-työnjohtajan kelpoisuusvaatimukset ja KVV/IV-työnjohtotehtävän vaativuus, 30.12.2015
Liite 6	Väestönsuojan rakentamista koskeva ohje,

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	9
Rakennuslautakunta	51	28.01.2016	26	
Rakennuslautakunta	55	10.02.2016	3	

28.12.2015

- Liite 7 PTT ry:n ja RTY ry:n tietokortti, esteettömyys, 20.3.2015
- Liite 8 Pientalojen paloturvallisuus, 30.10.2015
- Liite 9 PTT ry:n ja RTY ry:n tietokortti, rakennustuotteiden kelpoisuuden toteaminen pientalotyömailla, 28.4.2015

Rakennusvalvontajohtaja Reima Ojala:

Ehdotus Rakennuslautakunta päättää, että Turun kaupungin rakennusvalvonnassa sovelletaan liitteiden 1-6 mukaisia ohjeita rakennuksen rakenne-, pohjarakenne- ja LVI-suunnittelijan kelpoisuudesta ja kyseisten suunnittelutehtävien vaativuudesta, vastaavan työnjohtajan ja KVV/IV-työnjohtajan kelpoisuusvaatimuksesta ja työnjohtotehtävien vaativuudesta sekä väestönsuojan rakentamisesta.

Lisäksi lautakunta päättää, että Turun kaupungin rakennusvalvonnassa sovelletaan edellä mainittuja pientalon rakennussuunnittelijan ja uudisrakennuksen pääsuunnittelijan kelpoisuutta koskevia vaatimuksia sekä liitteiden 7-9 mukaisia ohjeita pientalojen esteettömyydestä ja paloturvallisuudesta sekä rakennustuotteiden kelpoisuuden toteamisesta pientalotyömailla.

Päätös Asia pantiin pöydälle Karlssonin Luojolan kannattamana tekemästä ehdotuksesta yksimielisesti.

Päätös tehtiin esittelijän kokouksessa muuttamasta esityksestä.

Raklk § 55

Pöydältä 28.01.2016 § 51.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

tied Ympäristötoimiala, rakennusvalvonta